

1 0 5 9 2 8 0 3 3 5 3 0 1 1 4 1 0

Statisztikai számjel

1 0 - 1 0 - 0 2 0 0 1 4

Céginyilvántartás szám

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt

a vállalkozás megnevezése

3300 Eger, Zalár u. 1-3.

Tel.: 36/511-777

a vállalkozás címe, telefonszáma

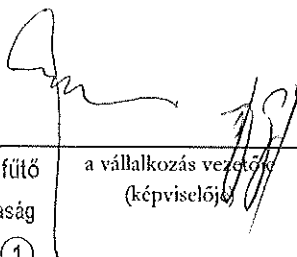
2013. december 31.

BESZÁMOLÓ

Keltezés: Eger, 2014. május 22.

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3300 Eger, Zalár út 1-3 Pf.:98 ①

a vállalkozás vezetője
(képviselője)



1 0 5 9 2 8 0 3 3 5 3 0 1 1 4 1 0

Statistikai számjel

1 0 - 1 0 - 0 2 0 0 1 4

Céjegyzék szám

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt
2013. december 31.
MÉRLEG

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	2 515 972		2 438 093
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	13 274		19 167
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05.	3. Vagyon értékű jogok	5 805		1 657
06.	4. Szellemi termékek	7 469		17 510
07.	5. Üzleti vagy cégérték			
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek			
09.	7. Immateriális javak érték helyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	1 709 716		1 641 299
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 463 994		1 431 993
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	95 470		74 795
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	122 942		123 418
14.	4. Tenyészállatok			
15.	5. Beruházások, felújítások	27 110		11 093
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	200		
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sorok)	792 982		777 627
19.	1. Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban	791 360		776 120
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban			
21.	3. Egyéb tartós részesedés	500		500
22.	4. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23.	5. Egyéb tartósan adott kölcsön	1 122		1 007
24.	6. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25.	7. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
26.	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45. sor)	434 070		443 816
27.	I. KÉSZLETEK (28.-33. sorok)	80 625		35 120
28.	1. Anyagok	27 466		6 607
29.	2. Befelejzeten termelés és félkész termékek			
30.	3. Növendék-, hízó és egyéb állatok			
31.	4. Késztermékek			
32.	5. Áruk	53 159		28 513
33.	6. Készletekre adott előlegek			
34.	II. KÖVETELÉSEK (35.-39. sorok)	252 989		306 998
35.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	165 364		174 549
36.	2. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben			50 000
37.	3. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
38.	4. Váltókövetelések			
39.	5. Egyéb követelések	87 625		82 449
40.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-44. sorok)	28 957		25 720
41.	1. Részesedés kapcsoló vállalkozásban			
42.	2. Egyéb részesedés			
43.	3. Saját részvények, saját üzletrészek			
44.	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	28 957		25 720
45.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (46.-47. sorok)	71 499		75 978
46.	1. Pénztár, esekkek	216		168
47.	2. Bankbetétek	71 289		75 810
48.	C. Aktív időbeli elhatárolások	130 424		138 496
49.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	107 110		117 647
50.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	5 850		4 786
51.	3. Halasztott ráfordítások	17 464		16 063
52.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+26.+48. sor)	3 080 466		3 020 405

Keltetés: Eger, 2014. május 22.

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő
PH.
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3300 Eger, Zalár út 1-3 Pf.:98 ①

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 0 5 9 2 8 0 3 3 5 3 0 1 1 4 1 0

Statistikai számjel

1 0 - 1 0 - 0 2 0 0 1 4

Céjegyzék szám

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt
2013. december 31.
MÉRLEG

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
53.	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61.sor)	1 586 252		1 710 901
54.	I. JEGYZETT TŐKE	1 236 130		1 356 130
55.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
56.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
57.	III. TŐKETARTALÉK	73 994		73 994
58.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	260 937		266 765
59.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	8 007		9 363
60.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
61.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	7 184		4 649
62.	E. Céltartalékok (63.-65. sorok)	25 048		19 811
63.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	4 480		
64.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	11 111		13 111
65.	3. Egyéb céltartalék	9 457		6 700
66.	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	1 055 170		855 050
67.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sorok)			
68.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
69.	2. Hátrasorolt köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben			
70.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
71.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sorok)	169 045		135 124
72.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
73.	2. Átváltoztatható kötvények			
74.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
75.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	169 045		135 124
76.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
77.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
78.	7. Tartós köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben			
79.	8. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
80.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	886 125		719 926
81.	1. Rövid lejáratú kölcsönök			
82.	- ebből: az átváltoztatható kötvények			
83.	2. Rövid lejáratú hitelek	142 029		103 764
84.	3. Vevőtől kapott előlegek			
85.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	346 888		316 154
86.	5. Váltótartozások			
87.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	120 000		
88.	7. Rövid lej. köt. egyéb részesedési viszonyban lévő vállalk. szemben			
89.	8. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	277 208		300 008
90.	G. Passzív időbeli elhatárolások	413 996		434 643
91.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	39 472		38 263
92.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	22 256		205
93.	3. Halasztott bevételek	352 268		396 175
94.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	3 080 466		3 020 405

Keltetés: Eger, 2014. május 22.

PII.

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
3300 Eger, Zalár út 1-3 Pf.:98 ①

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 0 5 9 2 8 0 3 3 5 3 0 1 1 4 1 0

Statisztikai számjel

1 0 - 1 0 - 0 2 0 0 1 4

Cégjegyzék szám

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt

2013. december 31.

EREDMÉNYKIMUTATÁS

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 116 974		2 098 267
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	2 116 974		2 098 267
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
04.	Saját előállítású eszközök aktívált értéke	9 060		
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke (03.+04.)	9 060		
III.	Egyéb bevételek	251 136		394 177
	Ebből: visszafutó értékvesztés	3 812		4 798
05.	Anyagköltség	788 184		835 448
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	170 878		130 470
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	42 886		44 718
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	2 940		1 833
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	706 030		786 337
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	1 710 918		1 798 806
10.	Béreköltség	284 118		309 816
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	64 368		71 777
12.	Bérfelrakások	81 908		91 486
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	430 394		473 079
VI.	Értécsökkenési leírás	87 280		101 595
VII.	Egyéb ráfordítások	109 874		96 780
	Ebből: értékvesztés	20 896		13 428
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	38 704		22 184
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	677		1 455
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	14 605		3 135
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	15 282		4 590
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztésége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	15 336		12 293
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	31 036		9 556
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)	46 372		21 849
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-31 090		-17 259
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A.±B.)	7 614		4 925
X.	Rendkívüli bevételek			15 240
XI.	Rendkívüli ráfordítások	430		15 516
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X.-XI.)	-430		-276
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	7 184		4 649
XII.	Adófizetési kötelezettség			
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XII.)	7 184		4 649
22.	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
23.	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (±F.+22.-23.)	7 184		4 649

Keltezés: Eger, 2014. május 22.

EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

3300 Eger, Zala út 1-3 Pf.:98 ①

a vállalkozás vezetője
(képviselője)