

Független könyvvizsgálói jelentés
az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt. tulajdonosai részére

Elvégeztem az **EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt.** (a vizsgált szervezet) mellékelt 2014. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, mely éves beszámoló a 2014. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 3.039.723 eFt, a mérleg szerinti eredmény 54.027 eFt (nyereség) -, az ezen időpontra végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltakkal és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvekkel összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

Az én felelősségem az éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatom alapján. Könyvvizsgálatomat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban hajtottam végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljek az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzem meg és hajtsam végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzek arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésem, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményem megadásához.

Vélemény

Véleményem szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a **EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt.** 2014. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Az üzleti jelentésről készült jelentés

Elvégeztem az **EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt.** mellékelt 2014. évi éves beszámolójához kapcsolódó, 2014. december 31-i fordulónapra vonatkozó évi üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért. Az én felelősségem az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. Az üzleti jelentéssel kapcsolatos munkám az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a gazdálkodó nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

Véleményem szerint az **EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt.** 2014. évi üzleti jelentése az **EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt.** 2014. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Vélemény a Távhőszolgáltatás (termelés és szolgáltatás) számviteli szétválasztásáról.

A Távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII tv. 18/A § (2) előírja a távhőszolgáltatást végzők számára „Az engedélyes köteles olyan számviteli szétválasztási szabályokat kidolgozni, és az egyes tevékenységeire olyan elkülönített nyilvántartást vezetni, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát és diszkrimináció-mentességét, kizárja a keresztfinanszírozást és a versenytorzítást.”

A hivatkozott tv. 18 §/B. pontja előírja „Az engedélyes könyvvizsgálója az éves beszámolóhoz, illetve az összevont (konszolidál) éves beszámolóhoz kiadott független könyvvizsgálói jelentésében köteles igazolni, hogy a vállalkozás által kidolgozott és alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok, valamint az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazása biztosítja a vállalkozás tevékenységei közötti keresztfinanszírozás-mentességet.”

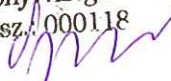
Megállapítottam, hogy a vállalkozás törvényi, valamint a Számviteli politikájában, Ön-költségszámítás szabályzatában rögzített előírásoknak megfelelően 2014. éves beszámolóban a távhőtermelés, távhőszolgáltatás és az egyéb tevékenységek szétválasztását végrehajtotta, dokumentálta.

Az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zrt 2014. éves beszámoló kiegészítő mellékletében bemutatja tevékenységenkénti bontásban a távhőtermelés, távhőszolgáltatás, egyéb tevékenységek mérlegét, eredmény-kimutatását, amelyeket a számviteli törvényben foglaltak és az általános számviteli elvek szerint készítették el.

Verpelét, 2015. május 11.


**VVA Könyvvizsgáló
és Tanácsadó Kft.**
3351 Verpelét, Rákóczi út 2/7.
Adószám: 12515422-2-10

Vitéz Zsolt
ügyvezető
VVA Kft
3351 Verpelét Rákóczi út 2/7
nyilv. szám 001758

VITÉZ ZSOLT
bejegyzett könyvvizsgáló
MKVK Eng. sz.: 000118


Vitéz Zsolt
MKVK nyilv. szám: 000118